



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

## МЭРИЯ ГОРОДА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.10.2023

№ 2149

Об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровых кварталах 79:01:0401002, 79:01:0401004, 79:01:0401005, 79:01:0401007, 79:01:0401009, 79:01:0401011, 79:01:0401012, 79:01:0401013, 79:01:0402006, 79:01:0402007, 79:01:0402011, 79:01:0402015, 79:01:0402016, 79:01:0403001, 79:01:0500016, 79:01:0500034, 79:01:0500039, 79:01:0500044, 79:01:0500045, 79:01:0500046, 79:01:0500047, 79:01:0500048, 79:01:0500049, 79:01:0500051, 79:01:0500052, 79:01:0500055, 79:01:0500056, 79:01:0500061, 79:01:0500062, 79:01:0500063, 79:01:0601001, 79:01:0601002, 79:01:0601004, 79:01:0601005, 79:01:0601006

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 09.08.2023 № 430 мэрия города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВКЛ-10 Ф-159, Ф-169, Ф-171, Ф-173, Ф-185, Ф-193, Ф-186, Ф-190 от ПС кВ БВС, в отношении земель городского округа, в кадастровых кварталах 79:01:0401002, 79:01:0401004, 79:01:0401005, 79:01:0401007, 79:01:0401009, 79:01:0401011, 79:01:0401012, 79:01:0401013, 79:01:0402006, 79:01:0402007, 79:01:0402011, 79:01:0402015, 79:01:0402016, 79:01:0403001, 79:01:0500016, 79:01:0500034, 79:01:0500039, 79:01:0500044, 79:01:0500045, 79:01:0500046, 79:01:0500047, 79:01:0500048, 79:01:0500049, 79:01:0500051, 79:01:0500052, 79:01:0500055, 79:01:0500056, 79:01:0500061, 79:01:0500062, 79:01:0500063, 79:01:0601001, 79:01:0601002, 79:01:0601004, 79:01:0601005, 79:01:0601006, площадью 2814 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель городского округа, общей площадью 2814 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано:

привести земли городского округа в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

« 18 » 10 2023

М.А. Семёнов



УТВЕРЖДЕНО

постановлением мэрии города  
муниципального образования  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области  
от 19.10.2025 № 2149

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства**  
**«ВКЛ-10 кВ Ф-159, Ф-169, Ф-171, Ф-173, Ф-185, Ф-193, Ф-186, Ф-190 от ПС кВ БВС»**

(наименование объекта землеустройства)

**Сведения об объекте землеустройства**

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	Еврейская Аobl, Биробиджан г
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	2814 кв.м
3	Кадастровый квартал	79:01:0401002, 79:01:0401004, 79:01:0401005, 79:01:0401007, 79:01:0401009, 79:01:0401011, 79:01:0401012, 79:01:0401013, 79:01:0402006, 79:01:0402007, 79:01:0402011, 79:01:0402015, 79:01:0402016, 79:01:0403001, 79:01:0500016, 79:01:0500034, 79:01:0500039, 79:01:0500044, 79:01:0500045, 79:01:0500046, 79:01:0500047, 79:01:0500048, 79:01:0500049, 79:01:0500051, 79:01:0500052, 79:01:0500055, 79:01:0500056, 79:01:0500061, 79:01:0500062, 79:01:0500063, 79:01:0601001, 79:01:0601002, 79:01:0601004, 79:01:0601005, 79:01:0601006
4	Иные характеристики объекта землеустройства	Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства